

Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления

Финансовые показатели		М4а
1	На начало периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-35 534,24 Р
2	Отчетный период, потребители - получено денежных средств	678 032,43 Р
3	На конец периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-97 129,30 Р
4	На начало периода - финансовый результат (+/-)	-202 653,21 Р
5	Отчетный период, выполнены работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	1 015 270,52 Р
6	На конец периода - финансовый результат (+/-)	-539 891,30 Р
Выполнены работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		М4а
1	Уборка лестничных клеток, придомовой территории, вывоз КГМ, механизированная уборка, посыпка песко-соляной смесью; кровля: удаление сосулек и уборка снега; уборочный инвентарь, др. (собственными силами, подрядные организации, ИП)	171 558,62 Р
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание (подрядная организация)	36 048,56 Р
3	Начисление оплаты, печать и доставка квитанций, паспортный стол, бухгалтерия (подрядные организации)	41 736,14 Р
4	Обслуживание газопровода, диагностика ВДГО (подрядные организации)	7 896,14 Р
5	Проверка, очистка вентканалов и дымоходов (собственными силами, подрядные организации, ИП)	4 563,00 Р
6	Дератизация и дезинсекция (собственными силами, подрядные организации, ИП)	31 193,76 Р
7	Обслуживание ОДПУ, снятие показаний (подрядные организации, ИП)	4 296,27 Р
8	Лифт: содержание, страхование (подрядные организации)	0,00 Р
9	Водоснабжение, отопление, канализация (собственными силами, подрядные организации, ИП)	61 005,45 Р
10	Кровельные работы, панельные швы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	319 149,00 Р
11	Подвалы, тех.этажи, подъезды (собственными силами, подрядные организации, ИП)	8 203,40 Р
12	Фасад (собственными силами, подрядные организации, ИП)	1 256,00 Р
13	Электромонтажные работы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	7 375,79 Р
14	Придомовая территория, благоустройство (собственными силами, подрядные организации, ИП)	3 560,83 Р
15	ФХД ООО УК "СОЮЗ" (инструмент, инвентарь, ФОТ, налоги, аренда, РКО, др.)	218 593,14 Р
16	ОДН	98 834,42 Р
17	Компенсация причиненных убытков	0,00 Р
ИТОГО		1 015 270,52 Р
Справочно: информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		М4а
1	Направлено претензий потребителям-должникам	
2	Направлено исковых заявлений	4
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	7315,33